



VILLA

18



VILLA

19



VILLA

20

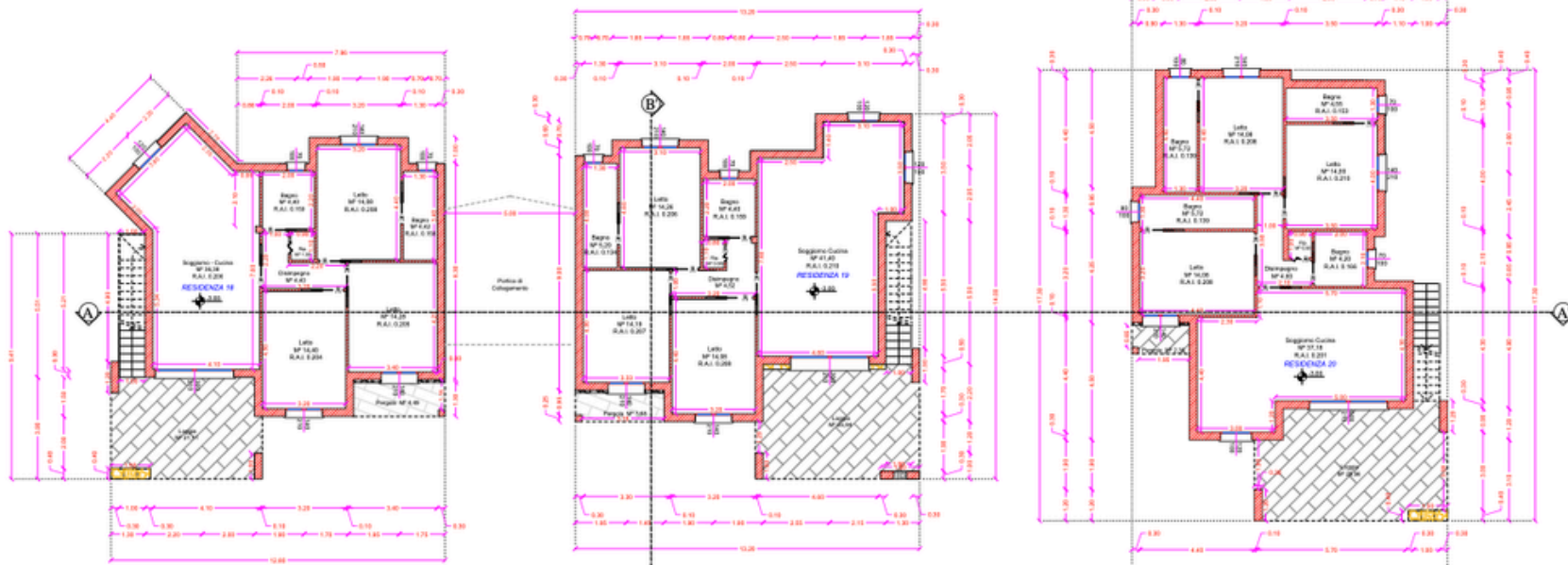
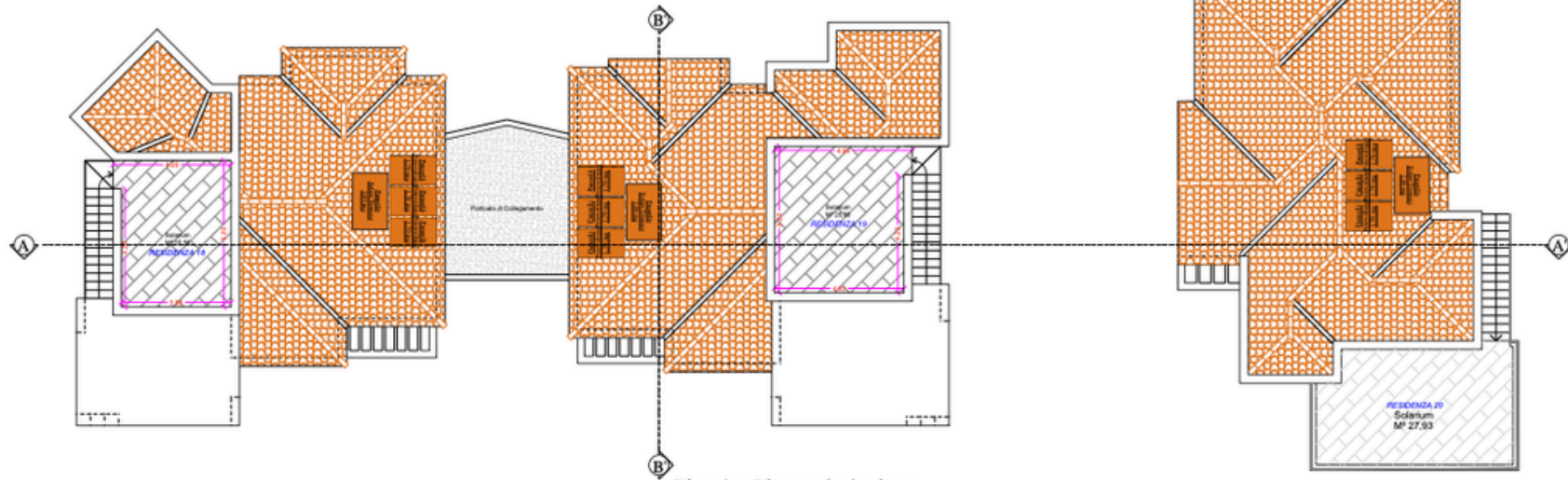
NUOVE COSTRUZIONI - NEW BUILDINGS

📍 *Baja Sant'Anna, Budoni (SS)*

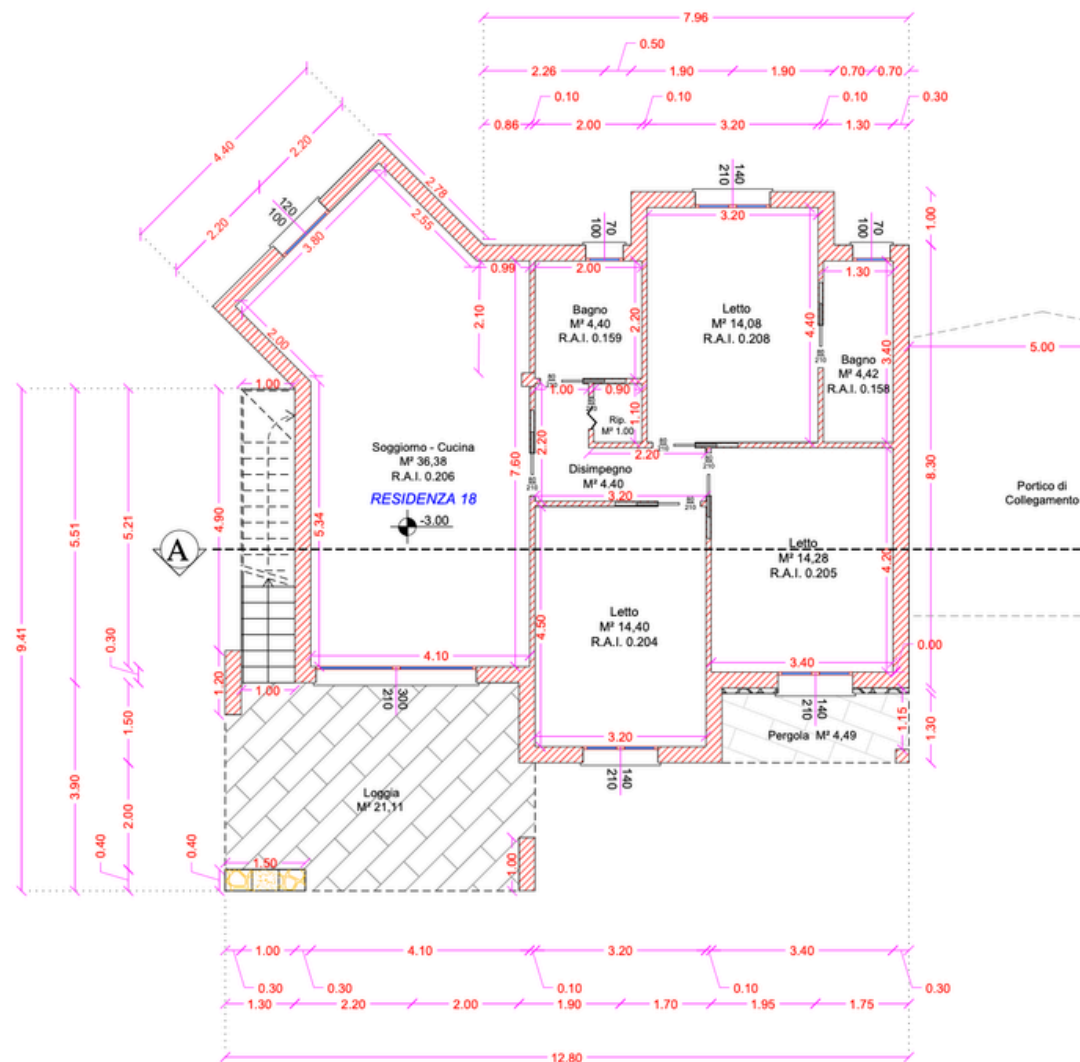
VILLA 18

VILLA 19

VILLA 20



Villa 18



Villa 18



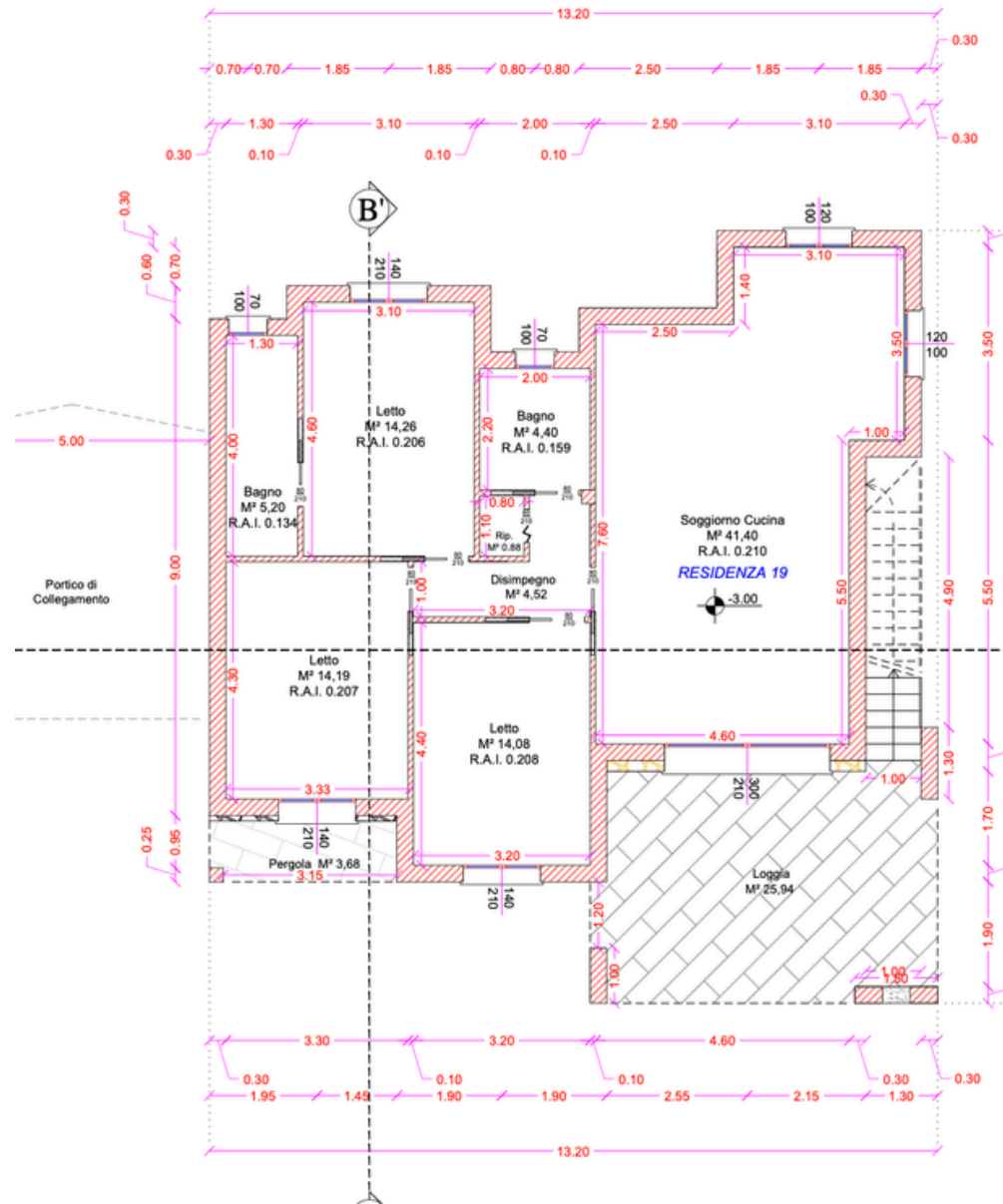
Specifiche

↔ Superficie interna piano terra	118,96 mq
☂ Verande	21,11 mq
☂ Solarium/Pergole	25,07 mq
☐ Pavimentazioni esterne	121,91 mq
🏊 Piscina	33,25 mq
🌳 Area verde	230,85 mq
📏 Superficie Lotto	555,06 mq

Superficie commerciale:	199 mq
Prezzo di vendita:	€ 720.000*
Sistemazioni esterne:	€ 25.000

*oltre IVA legge (10%/4%)

Villa 19



Villa 19



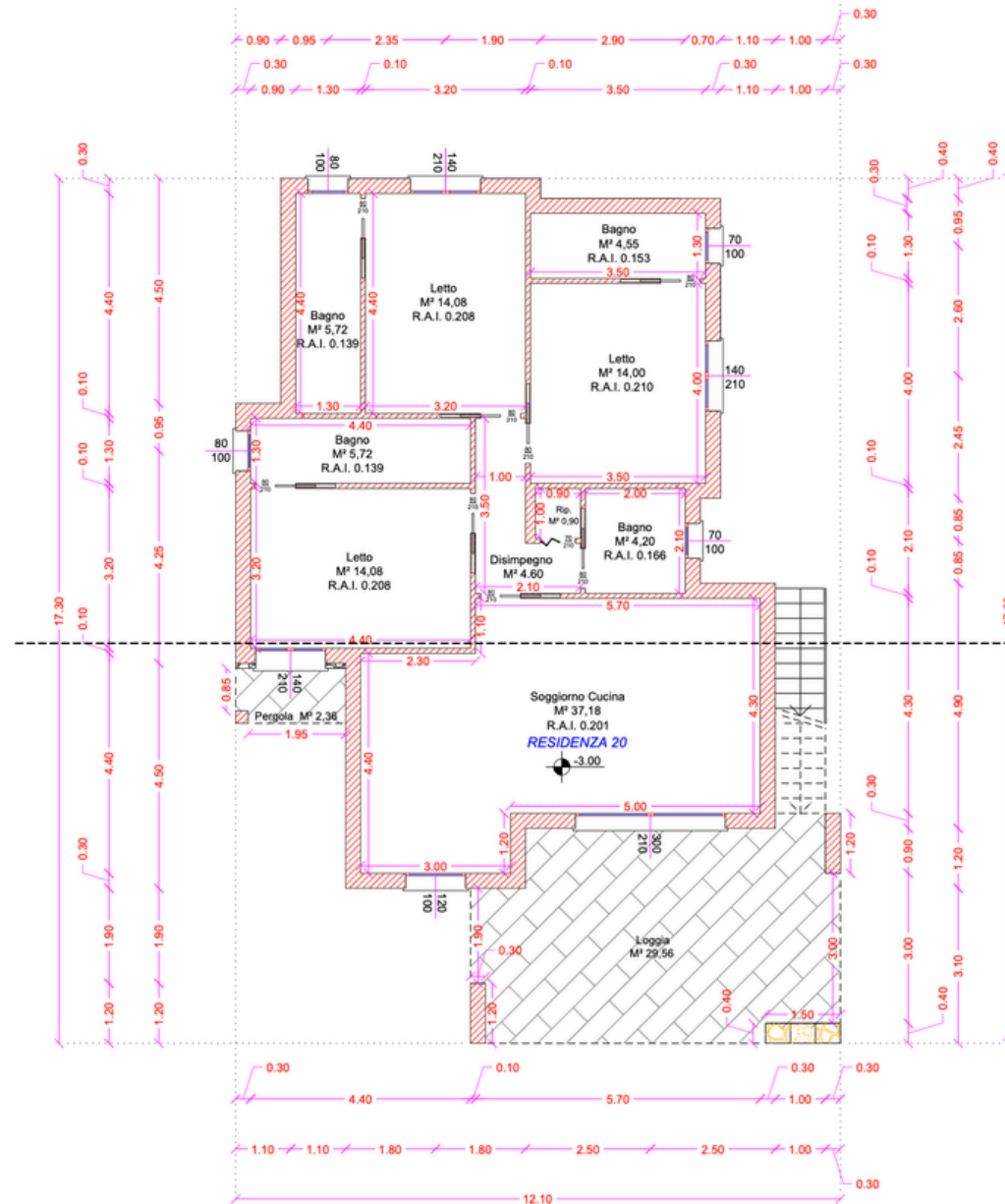
Specifiche

↔ Superficie interna piano terra	128,55 mq
☂ Verande	25,94 mq
☂ Solarium/Pergole	24,26 mq
☐ Pavimentazioni esterne	77,57 mq
🏊 Piscina	33,25 mq
🌿 Area verde	295,50 mq
📏 Superficie Lotto	618,55 mq

Superficie commerciale:	202 mq
Prezzo di vendita:	€ 740.000*
Sistemazioni esterne:	€ 25.000

*oltre IVA legge (10%/4%)

Villa 20



Villa 20



Specifiche

	Superficie interna piano terra	136,95 mq
	Verande	28,87 mq
	Solarium/Pergole	30,29 mq
	Pavimentazioni esterne	85,72 mq
	Piscina	31,50 mq
	Area verde	282,65 mq
	Superficie Lotto	610,00 mq

Superficie commerciale:	206 mq
Prezzo di vendita:	€ 795.000*
Sistemazioni esterne:	€ 25.000

*oltre IVA legge (10%/4%)